



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 386618

Pronájem horského bytu 2+1 58 m² s balkonem Harrachov Nový Svět

Harrachov



12 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Ivana Špalková
GSM: +420607855233
E-mail:
ivana.spalkova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k pronájmu světlý horský byt 2+1 s balkonem v centru města Harrachov o dispozici 2+1 a výměře 58 m². Bytová jednotka se nachází v 1. NP bytového domu. Byt 2+1 se nabízí k pronájmu částečně vybaven, viz. fotografie. Při vchodu do bytu je chodba s úložnými prostory, koupelna se sprchovým koutem a samostatné wc, dále velký obývací pokoj se vstupem na balkon, ložnice/pokoj a kuchyň s kuchyňskou linkou. V kuchyni je umístěn kombinovaný plynový kotel, který byt vytápí a slouží také k ohřevu vody. Součástí pronájmu je také sklepní kóje pro kola, lyže. Před domem dostatek parkovacích míst. Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Upřednostňujeme zájemce o dlouhodobý pronájem. Cena pronájmu je

12.000 Kč + 4.000 Kč zálohy na služby a energie, k pronájmu bude započítána vratná kauce a provize RK, byt volný od 1.6.2024. Ve městě je veškerá občanská vybavenost. Autobusová zastávka/50m od domu, restaurace/100m/, lékárna/800m/. Harrachov je horské středisko v Krkonoších, které se rozkládá pod Čertovou horou v údolí říčky Mumlavy. Území města přímo sousedí s Polskem, s nímž je spojeno železnicí a silnicí. Na území města se nachází Mumlavský vodopád, jeden z nejmohutnějších vodopádů v České republice. Harrachov je významným střediskem zimních sportů se sjezdovkami a běžeckými tratěmi. Nádherná příroda - turistická místa, cyklostezky, ski areály. To vše město a jeho okolí nabízí. Nemovitost vhodná k bydlení i k rekreaci. Pro více informací kontaktujte makléře.