

Prodej stavebního pozemku, 1 520 m², Dubí - Drahůnky

Dubská, 41702, Dubí



2 550 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně právního
servisu a provize RK



Vyřizuje

Tomáš Hanauer

Tel.: +420 608168918

GSM: +420 608168918

E-mail:

tomas@hanyreality.cz

Celková plocha: 1 400 m²

Doprava: autobus

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné a hezké místo pro stavbu vašeho domu a nemáte zatím ani představu, jak by měl váš dům vypadat? My tu pro vás jeden takový pozemek máme, nachází se v hezké a klidné obci Dubí Drahůnky v samém srdci Krušných Hor. Pozemek o rozloze 1 520 m² je v rovině s velice dobrým přístupem. Majitelé na tomto pozemku již započali se stavbou a v tuto chvíli je již na pozemku hotová základová deska a k dispozici je i projekt, který mají na výstavbu domu a dle projektu se jedná o dřevostavbu o velikosti 2+kk s podkrovím, kde je možné vybudovat až 2 místnosti navíc, jako pokojíky. Základová deska je o rozměrech 9x9 m a v případě, že byste chtěli na ní vystavět jiný typ domu, je to možné, ale za předpokladu, že si necháte vypracovat svůj nový projekt. Na pozemku se také nachází 2 menší nemovitosti s č. ev., na Listu vlastnictví jsou vedené jako stavba pro rodinnou rekreaci, přičemž jedna je o zastavěné ploše 8 m² a druhá o ploše 15 m² a je vedena jako jiná stavba. Jak jsme již uvedli, jelikož byla majiteli stavba započata, majitelé mají k dispozici také plastová okna s trojsklem pro vyprojektovaný dům. Na pozemek je přivedena voda a elektřina. Drahůnky nabízejí opravdu klidné a hezké bydlení, nedaleko od města Teplice. Zcela určitě se přijďte podívat a určitě dejte na své pocity z tohoto místa. A pokud budou pozitivní, nic vám nebrání, aby jste si tento pozemek pořídili a začali stavět váš nový klidný domov. A pokud nemáte dostatek vlastních finančních prostředků na koupi a výstavbu, nevadí, pomůžeme vám i s tím, je tu pro vás připravený finanční specialista se kterým si vyberete to nejlepší a nejvýhodnější financování pro vás.