

**Prodej chaty o velikosti 64m<sup>2</sup> + garáž 16m<sup>2</sup>**

Dehtáře

**1 950 000 Kč**

za nemovitost

|                          |                        |                                 |                   |
|--------------------------|------------------------|---------------------------------|-------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 49 m <sup>2</sup>      | <b>Užitná plocha:</b>           | 80 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 401 m <sup>2</sup>     | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená           |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý                  | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                 |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce       | <b>Elektrina:</b>               | Elektro - 230 V   |
| <b>Topení:</b>           | Ústřední - tuhá paliva | <b>Ostatní rozvody:</b>         | Satelit           |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej chaty o velikosti 64 m<sup>2</sup> obytné části + garáž o rozloze 16 m<sup>2</sup>, v obci Milotice, části obce Dehtáře v okrese Pelhřimov. Celková velikost pozemku je 401 m<sup>2</sup>, z toho zastavěná plocha činí 49 m<sup>2</sup>. Chata byla postavena v roce 1983 s využitím plynosilikátových tvárnic o tloušťce 300 mm a pálených cihel. Dřevěná okna, střecha je plochá z pozinkovaného plechu. Zásobování vodou je zajištěno kopanou studnou o hloubce 12 m. Vytápění zajišťují krbová kamna s výměníkem a etážovým rozvodem v mědi. Ohřev teplé vody je možný přes krbová kamna nebo bojler. Dům je napojen na elektrickou síť a odpad je odváděn do jímky.

Milotice je malá obec obklopená přírodou a nabízí různé možnosti pro pěší turistiku, cykloturistiku a další venkovní aktivity. Místní atmosféra a přírodní scenérie činí z Milotic ideální útočiště pro ty, kteří si chtějí užít klidného života daleko od shonu velkoměsta.



Vyřizuje

**Josef Vencovský****Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420777092407**E-mail:** [josef.vencovsky@re-max.cz](mailto:josef.vencovsky@re-max.cz)