

Prodej bytu 2+kk

Novodvorská, Praha 4, Praha



Rezervace



Vyřizuje

Tereza Polášková

Tel.: 222 362 433

GSM: 774483933

E-mail:

terezka.polaskova@dhrealit y.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: REZEROVÁNO

Dovolujeme si Vám nabídnout byt v osobním vlastnictví, dispozice 2+kk, s podlahovou plochou 40 m², plus sklepní kóje 2 m² v revitalizovaném panelovém domě v ulici Novodvorská, Praha 4-Braník.

Byt se nachází ve 6. patře a jeho dispozice je tvořena chodbou, samostatným pokojem, pokojem s kuchyňským koutem, koupelnou s vanou a toaletou. K bytu náleží sklepní kóje na patře.

Byt má plastová okna orientovaná na jihozápad, na podlahách pvc. Byt má zděné jádro.

Dům je po rekonstrukci - nová fasáda, zateplení, nový výtah a stupačky. Je možné využívat společné prostory domu - kočárkárna a kolárna. Jedná se o klidnou lokalitu, která je obklopena zelení. V okolí se nachází dětské hřiště, MŠ, ZŠ OC Novodvorská Plaza, poliklinika. Byt má dobrou dopravní dostupnost, autobusová zastávka Sídliště Novodvorská před bytem.

Měsíční náklady 4500,- Kč, plus elektřina. Možno financovat hypotečním úvěrem, který rádi zajistíme za nejlepších podmínek. Doporučujeme prohlídku.