

## Prodej dům Rodinný, 230m<sup>2</sup> | Plzeňský kraj, Plzeň-sever, Vejprnice, Na Chrastech 706, 33027

Na Chrastech, 33027, Vejprnice



**16 900 000 Kč**  
za nemovitost

Cena včetně provize a  
právního servisu



Vyřizuje

**Jana Višková**

**Tel.:** 722 633 580

**GSM:** +420 737 251 500

**E-mail:**

[poptavka@nrgreality.cz](mailto:poptavka@nrgreality.cz)

|                          |                  |                                 |                    |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný       | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý      | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                  |
| <b>Typ domu:</b>         | patrový          | <b>Užitná plocha:</b>           | 230 m <sup>2</sup> |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | C - Vyhovující     |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Rádi bychom Vám představili velký luxusní dům v klidné lokalitě Vejprnic u Plzně, který má dvě samostatné bytové jednotky (3kk a 5kk) s možností jejich spojení. Jednotka v dolní části nabízí tři pokoje, šatnu, a terasu, zatímco ta v horní části disponuje pěti pokoji a také terasou. Oba byty mají samostatné vchody, což poskytuje maximální soukromí a komfort pro obyvatele domu.

Při spojení těchto jednotek vznikne rozlehlý dům s celkem až sedmi ložnicemi, což je ideální pro velké rodiny nebo ty, kteří vyžadují více prostoru. K dispozici je také dostatečné parkování včetně garáže, což je výhoda pro majitele automobilů.

Nemovitost je obklopena krásnou okrasnou zahradou s jezírkem, která poskytuje příjemné místo pro odpočinek a relaxaci. Předokenní rolety v převážné části domu a markýza na spodní terase zajistí pohodlí a ochranu před nepříznivými vlivy počasí.

Tato lokalita je ideální pro ty, kteří vyhledávají klidné a příjemné bydlení v blízkosti přírody, ale zároveň s dobrým spojením do centra města. Tento dům je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají luxusní a komfortní bydlení ve vyhledávané lokalitě. Pokud máte zájem o další informace nebo prohlídku této nemovitosti, neváhejte nás kontaktovat.