

Prodej pozemku k bydlení, 2291 m², Hrádek nad Nisou

1 882 800 Kč
za nemovitost

46334, Hrádek nad Nisou

Celková plocha: 2 291 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám jedinečnou investiční příležitost - prodej atraktivních pozemků v obci Dolní Suchá u Chotyně, kousek od malebného města Liberec. Tyto pozemky, s celkovou užitnou plochou 2291 m², představují ideální možnost pro realizaci vašeho snu o bydlení nebo pro rozvoj vašeho podnikání v harmonii s přírodou a blízkostí řeky Lužická Nisa. Pozemky se nacházejí v oblasti, která je v územním plánu z roku 2020 nově definována jako R09 - SV - plochy smíšené obytné - venkovské - územní rezerva. Sousedí přímo s veřejnou asfaltovou komunikací, což zajišťuje bezproblémový přístup. Tato lokalita je v současné době v záplavové zóně, což znamená, že budoucí výstavba bude podmíněna realizací protipovodňových opatření. Přihlášeno odběrné místo na elektrickou přípojku. Vodu a plyn je možné připojit, kanalizace není. V současné době je možné pozemky využívat k rekreaci, jelikož je součástí prodeje na pozemku umístěná zrekonstruovaná zateplená buňka. Pro více informací si domluvte prohlídku.



Vyřizuje

Nováková Jana

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz