

Pronájem, byty/3+1, 98.6 m², Kafkova 527/10, Dejvice, 16000 Praha 6 [ID 59232]

Kafkova, Praha 6, Praha



32 000 Kč

za měsíc

+ záloha na domovní služby (vč. tepla) 3.800,- Kč (1 osoba) + 1.200 Kč každá další osoba + elektřina



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	98.6 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme tento velice příjemný byt 3+1 po kompletní rekonstrukci. Jedná se o vzdušný a světlý byt na perfektní adrese, v prvním patře rekonstruovaného činžovního domu s výtahem. Byt disponuje obývacím pokojem, dvěma neprůchozími ložnicemi, velkou halou, dvěma komorami a prostornou koupelnou. Ta nabízí dostatek prostoru pro pračku i sušičku. Toaleta je zvlášť. Kompletně vybavená kuchyňská linka (je úplně nová!) je situována v menší místnosti, jejíž předností je přímý vstup do velké komory. Prostorná hala a křídlové dveře vedoucí do obývacího pokoje přispívají ke vzdušnosti celého bytu.

Velká dřevěná okna vedou jak do boční ulice Kyjevské, tak na druhou stranu do klidného vnitrobloku. Jednou z hlavních předností tohoto bytu je perfektní lokalita, na klidném místě a přesto jen pár kroků od pestré sítě obchodů a služeb, které nabízí hned za rohem Dejvická ulice a dále Vítězné náměstí a jeho bezprostřední okolí. Stanice metra Dejvická je vzdálena 3 minuty pěší chůzí, za necelých 10 minut pak lze dojít ke stanici metra a tramvaji Hradčanská.

Možnost pronájmu parkovacího místa v podzemních garážích pod náměstím před domem. Byt je k dispozici ihned dle potřeb zájemce o pronájem.

Uvedená cena nezahrnuje měsíční poplatky za vytápění a ostatní domovní služby, a energie. Doporučujeme prohlídku.