

## Bytová jednotka 1+kk v Ústí nad Labem

Králova výšina, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem



**7 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Marek Linhart**

**Tel.:** 777 220 795

**GSM:** 737224293

**E-mail:**

[marek.linhart1975@gmail.com](mailto:marek.linhart1975@gmail.com)

|                              |         |                                  |                            |
|------------------------------|---------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk    | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 30 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                      |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní  | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce               |
| <b>Topení:</b>               | Jiné    | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku o velikosti 1+kk v cihlové zástavbě v centru města Ústí nad Labem (pod Fakultou životního prostředí UJEP) Bytová jednotka o výměře 30m<sup>2</sup> se nachází ve 3. nadzemní podlaží cihlového domu v blízkosti centra Ústí nad Labem. Byt je k dispozici včetně zařízení. Je ideální pro jednoho či dva studenty/studentky nebo jako startovací byt pro mladý pár. Cena pronájmu je 7000,- Kč/měsíc + záloha na topení a elektřinu 2500 Kč. Je vyžadována vratná kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu. Rezervace v realitní kanceláři 5.000,- Kč.