

Prodej bytu 3+1/L, 77,21 m², Praha 10 - Strašnice

Pod strání, 10000, Praha 10, Praha



8 299 999 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Artur Kurlikovskyy

Tel.: 736 679 205

GSM: +420 774 311 817

E-mail:

artur.kurlikovskyy@housevip.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	6 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní byt v klidné lokalitě Strašnic.

Nabízíme Vám exkluzivní možnost stát se majitelem útulného bytu 3+1, 71,21 m² + lodžie 6 m² + dva sklepy o celkové výměře 6 m². Bytová jednotka se nachází v přízemí udržovaného panelového domu, v atraktivní části Strašnic na Skalce.

Klíčové vlastnosti:

Kompletní rekonstrukce: byt prošel kompletní renovací v roce 2021, připraven k okamžitému nastěhování.

Skvělá dopravní dostupnost: pouhých 3 minut chůze od stanice metra A, Skalka, což zajišťuje snadnou a rychlou dostupnost do centra města.

Výborná úložná kapacita: včetně sklepa 3 m² a komory 3 m², poskytující dostatek úložného prostoru pro Vaše potřeby.

Výhody lokality:

Klidná a zelená část Strašnic: ideální pro ty, kteří vyhledávají klidné prostředí s dostupností veškeré občanské vybavenosti.

100% Občanská Vybavenost: restaurace, obchody, školy a zdravotnická zařízení ve Vaší blízkosti.

Energeticky úsporný: s energetickou třídou "C", což znamená efektivní využití energie a nižší provozní náklady.

Cena platí do 30.4. - Nová cena dd 1. května: 8.299.999 Kč

Tento byt nabízí moderní bydlení ve vyhledávané lokalitě Strašnic, která splňuje veškeré požadavky na pohodlný a kvalitní život.

Nečekejte, ať Vám tato jedinečná příležitost neunikne!

Kontaktujte nás pro více informací a domluvte si prohlídku ještě dnes!