

Prodej komerčního prostoru - truhlárna, Ústí nad Labem - Svádov

Labská, 40322, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem

4 900 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně právního
servisu a provize RK

Plocha kanceláří:	290 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji plně vybavenou truhlárnu v lokalitě Ústí nad Labem-Svádov. Tato truhlárna disponuje veškerým potřebným zařízením pro výrobu nábytku či jiných dřevěných výrobků. Součástí nemovitosti je i veškeré sociální vybavení pro zaměstnance, které je plně funkční. Truhlárna se nachází v domě s číslem popisným. V prvním podlaží se nachází garáž pro skladování surovin a hotových výrobků, kotelna, která zajišťuje teplo pro celý objekt, šatna pro zaměstnance, WC a umývárna pro osobní hygienu a kuchyňka. Ve druhém podlaží je kompletně vybavená truhlárna - dílna s veškerým potřebným nářadím a stroji pro výrobu. A protože je námi nabízená nemovitost v hezké a klidné lokalitě, dá se přistavět třeba další podlaží, které můžete využívat k vašemu bydlení. Přijďte se podívat, rád vás touto nemovitostí provedu a zodpovím vaše dotazy.

Vyřizuje

Hanauer reality s.r.o.

Tel.: 608 168 918

GSM: 608 168 918

E-mail: info@hanyreality.cz