

Prodej byt 3+kk, 133m² | Hlavní město Praha, Praha, Praha 8, Troja, Vřesová 685/16, 18100

Vřesová, 18100, Praha 8, Praha

11 500 000 Kč

za nemovitost

+ zálohy na služby domu
ve výši 8.618 Kč + zálohy
na energie.

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	133 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	2 m ²	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný, slunný byt o dispozici 3+kk o ploše 82m², se vstupem na vlastní terasu a předzahrádku o výměře cca 50 m². Byt je orientovaný v přízemí dobře udržovaného cihlového domu v Praze 8 - Troja, v ulici Vřesová.

Byt je bezbariérový a dispozičně rozdělen na ložnici s šatnou, dětský pokoj, koupelnu s vanou, oddělenou toaletu a předsíň, které jsou orientované na východní stranu. Dále prostorný obývací pokoj s kuchyní a jídelnou se vstupem na zastřešenou terasu a předzahrádku, které jsou orientované na jih. K bytu náleží garážové stání a sklep v suterénu domu.

Kuchyň je vybavena všemi potřebnými spotřebiči. V pokojích koberce a dřevěná plovoucí podlaha, v chodbě, koupelně a na toaletě dlažba. Vytápění ústředním topením. V celém bytě plastová okna a alarm.

V okolí domu poliklinika, školy, školky, obchody, sportoviště, restaurace, cyklostezky, obchodní centrum Krakov, Čimický háj, aquacentrum Šutka. Špičková dopravní dostupnost do centra Prahy, zastávka autobusu 5 minuty od domu. Autem 15 minut do centra města.

Pouze u nás vám zajistíme moderní financování až na 35 let, bez ohledu na věk a prokazování příjmů, či nutnosti předkládat daňové přiznání (u podnikatelů). Zeptejte se nás a bydlete chytře.

Doporučuji prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104789.



Vyřizuje

Kristýna Petržilová

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz