



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 386672

Pronájem bytu 2+kk, 42,58 m², Praha - Karlín

Křižíkova, Praha 8, Praha

28 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu nově zrekonstruovaný byt 2+kk (č.6) o ploše 42,58 m², který se nachází v žádané lokalitě Praha 8 - Karlín, ul. Křižíkova. Byt se nachází v objektu, který také prošel kompletní rekonstrukcí. Je zde více bytů k pronájmu, pro bližší informace prosím kontaktujte. Dlouhodobý pronájem vítán.

Součástí bytu kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (lednice, myčka, varná deska a digestoř). V domě výtah.

Byt je připraven k nastěhování ihned. Nájemné + zálohové poplatky na služby podle velikosti bytu (2kk 4.000,-Kč/měsíc, 2+1 4.500,-Kč/měsíc, vyúčtování vždy na konci roku), kauce 2x nájem. Provize 1x nájem + DPH. Možnost pronájmu krytého parkovacího stání.

Jedná se o výborně dostupnou lokalitu - 3 min od zastávky metra B Křižíkova či zastávky tramvaje Křižíkova. Samozřejmostí je v této lokalitě množství vynikajících restaurací, kaváren, stejně tak zde najdete veškerou občanskou vybavenost (MŠ/ZŠ, pošta, lékaři, ...), která je v pěší vzdálenosti. Pro volnočasové aktivity můžete využít cyklostezku, golfové hřiště Rohanský ostrov s tenisovými kurty nebo halu Sokola Karlín.

Ohledně doplňujících informací či zájmu o prohlídku mě neváhejte kdykoliv kontaktovat. Na email Vám rád pošlu odkaz na virtuální prohlídku, abyste měli úplnou představu o nabízené nemovitosti.



Vyřizuje

Bc. Radomír Kočí, DiS.

Tel.: +420603171112

GSM: +420602465045

E-mail: radomir.koci@re-max.cz