



Robert Macho Reality

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **00094**

Prodej pozemku pro bydlení, 1 515 m² - Háje nad Jizerou, Rybnice

1 790 000 Kč
za nemovitost

Háje nad Jizerou

Celková plocha: 1 515 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Charakter okolní zástavby: obytná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka krásného stavebního pozemku o rozloze 1 515 m², který se nachází v obci Háje nad Jizerou, v katastrálním území Rybnice. Pozemek leží v klidné části obce a bezprostředně navazuje na místní komunikaci. Na hranici pozemku je veřejný vodovod, kanalizace a elektroměrová skříň.

Pozemek se nachází v zóně BV - Bydlení v rodinných domech - venkovské, a je určený pro výstavbu rodinného domu. Koeficient zastavění pozemku je max. 35 %, koeficient zeleně min. 40 %.

Rádi vám zajistíme realizaci stavby rodinného domu na klíč dle vašeho vlastního projektu.

Obec Háje nad Jizerou se nachází v okrese Semily, v Libereckém kraji, mezi městy Semily a Jilemnice, na březích řeky Jizery. Žije zde necelých 700 obyvatel. Občanská vybavenost je základní: v obci se nachází základní a mateřská škola, Jednota a restaurace. Kompletní občanská vybavenost je v 11 km vzdálených Semilech. Obec leží u silnice č. 292 ve směru na Semily a Jilemnici. Kromě místní linky v Hájích zastavují i některé dálkové autobusy.

Pokud hledáte klidné místo k životu, v krásné lokalitě v blízkosti Jizery, je tato nabídka určena právě pro vás. Neváhejte mě kontaktovat.



Vyřizuje

Petr Vladyka

Tel.: 775 572 535

GSM: +420 720 273 975

E-mail: vladyka@robertmacho.cz