

Prodej, byty/3+kk, 69 m², Pod lipami 2566/23, Žižkov, 13000 Praha 3 [ID 59186]

Pod lipami, Praha 3, Praha



9 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Dnes bych Vám rád představil nádherný byt po kompletní rekonstrukci o dispozici 3+kk v ulici Pod Lipami v klidné části Prahy 3 - Žižkov.

Jednotka má velikost 69 m² a je umístěna v šestém nejvyšším podlaží, díky čemuž je z oken krásný výhled na Prahu. Celý byt je po velmi zdařilé rekonstrukci - v obytných místnostech jsou vinylové podlahy, v koupelně a na toaletě je dlažba. Vkusná kuchyňská linka je s vestavěnými spotřebiči, z obývacího pokoje je vstup na balkon o rozměru 2 m². V bytě jsou šikovně vyřešené úložné prostory - v předsíni je výklenek, kam můžete schovat pračku i se sušičkou a v ložnici je prostor pro vestavěnou šatní skříň. Celý byt působí velmi světlým a vzdušným dojmem, orientace bytu je JZ a SV.

K bytu náleží sklep o velikosti 2 m².

Tuto nemovitost můžete zakoupit též jako investiční, neboť byt je dlouhodobě obsazen prověřenými nájemníky s velmi zajímavým měsíčním výnosem.

Ulice Pod Lipami má dobré umístění na Praze 3, protože do centra města se dostanete pohodlně MHD se zastávkou kousek od domu, zároveň tato část Žižkova je velmi klidná . V blízkosti je veškerá občanská vybavenost, v docházkové vzdálenosti je MŠ, ZŠ, obchody, restaurace, hřiště...

Těším se na Vás na osobní prohlídce :-)