

Chata s pozemkem 1106 m² v klidné lokalitě

Řehlovice

RE/MAX



Rezervace



Vyřizuje

Jan Richter

GSM: 737822227

E-mail:

jan.richter@re-max.cz

Zastavěná plocha:	54 m ²	Užitná plocha:	85 m ²
Plocha parcely:	1106 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte rekreační objekt v přírodě, a přitom v dosahu města a dálnice?

Hledáte chatu k celoročnímu užívání?

Hledáte místo, kde si odpočinete od denního shonu?

Tyto Vaše požadavky splní chata, kterou nabízíme ke koupi v obci Radejčín. Krajiní pozemek o celkové výměře 1106 m², který je ohraničen potokem a sousedním polem nabízí soukromí a velmi klidné prostředí. Na zahradě se nachází několik plodících ovocných stromů a celé zahradě dominuje vzrostlý ořech.

Zděná chata s číslem evidenčním je postavena betonovém základě a celkem nabízí dvě nadzemní obytná podlaží, prostornou půdu, která je přizpůsobena na skladování a sklepní prostor, který je rozprostřen na ¼ půdorysu stavby.

Vytápění objektu je řešeno kamny na tuhá paliva. Rozvody vodovodního a odpadního potrubí jsou z plastu, rozvody elektřiny jsou v hliníku.

Vodu do objektu zajišťuje přípojka na vodovodní řad, pomocí které je zajištěn přívod vody po celý rok bez omezení. Elektrina je zajištěna pomocí přípojky s vlastním elektroměrem s příkonem 230/400. Odpadní vody jsou svedeny do septiku s trativodem.

Na pozemku se dále nachází garáž o výměře 20 m², která v současné chvíli slouží jako sklad palivového dřeva, zahradního příslušenství a příruční dílna.

Vesnice Radejčín spadající pod obec Řehlovice se nachází na křižovatce silnic směrem na Dubice, Velemín a Řehlovice. V okolí naleznete mnoho výletních míst, cyklotras a možnost vyžití až už sportovního nebo odpočinkového.

Dálnice D8 je vzdálena pouhé 3 km. Spojení je dále zajištěno autobusovou a vlakovou dopravou.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, kontaktujte nás pro sjednání prohlídky.