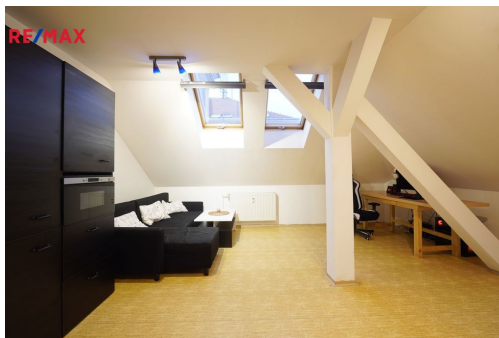


Pronájem atypické podkrovní bytové jednotky 2+kk, 65m², Riegrova ulice, Roudnice nad Labem

Riegrova, Roudnice nad Labem



10 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Michal Broft

Tel.: 603 455 857

GSM: +420605853657

E-mail:

michal.broft@re-max.cz

Dispozice bytu:	Atypický	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud jste single, nebo jste třeba dva a hledáte pro sebe ideální startovací byt v Roudnici nad Labem, už nemusíte - jeden bych tu pro Vás měl. Jsme prakticky v centru města, nedaleko náměstí, nádraží, škol a zároveň v místě, odkud se autem dostanete během 5 minut na dálnici D8. Právě tady Vám nabízím k pronájmu atypickou podkrovní bytovou jednotku 2+kk o výměře 65m². V bytě je umístěna vybavená kuchyňská linka, postavená v rohu velké obytné místnosti o výměře skoro 34m², menší ložnice, chodba a koupelna s vanou, umyvadlem, WC a bojlerem. Dům byl postupně rekonstruován, byt je v dobrém stavu s pravidelnou údržbou. Kompletní IS, topení z centrálního kotle, ohřev TUV vlastním bojlerem, v domě optický kabel pro internetové připojení. Měsíční nájemné 10.000,- Kč, záloha na energie 3.500,- Kč (mimo elektro, které si nájemce hlásí na sebe). Kauce ve

výši dvou měsíčních nájmu, provizi RK nehradíte. V případě potřeby možno za měsíční platbu 500,- Kč zajistit parkování pro jeden OA ve dvoře pod uzamčením.