

Pronájem komerčních prostor - ordinace zubního lékaře

Ovčárecká, 28002, Kolín



24 000 Kč

za měsíc

+ energie a služby



Vyřizuje

Eva Svítlová

Tel.: 773472129

GSM: +420 606 717 310

E-mail:

svitlova@topmaklerky.cz

Celková plocha:	138 m ²	Počet podlaží:	3
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Jiný	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nebytových ploch využívaných a kolaudovaných za účelem provozování zubní ordinace.

Prostory o celkové užitné ploše 138 m² tvoří tři samostatné místnosti (16 - 18, 3 m²) recepce a čekárna (41,5 m²), kuchyň, sociální zázemí a další plochy podstatné pro výkon, nejen, lékařské praxe. Prostory jsou kompletně zrekonstruované, situované ve druhém patře komerčně využívaného domu v zálabské části města. Jsou upraveny tak, že vyhoví různým druhům podnikání, všechny místnosti jsou samostatně přístupné. Lze je využít jako ordinace, kanceláře, poradenská centra, atd. Pro parkování zákazníků i zaměstnanců je využitelná přilehlá ulice.

Více informací či prohlídku Vám ráda zajistím.

U této nemovitosti není zpracován PENB, uvádíme tedy v souladu s novelou zákona č. 406/2000 Sb. energetickou třídu

G.