

Prodej rodinného domu 313 m², Horní Moštěnice

Pod Vinohrady, Horní Moštěnice

2 600 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	78 m ²
Užitná plocha:	56 m ²	Plocha parcely:	313 m ²
Plocha zahrady:	158 m ²	Plocha sklepu:	18 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: BO!reality Vám nabízí k prodeji rodinný dům s garáží ve vyhledávané lokalitě v obci Horní Moštěnice, ulice Pod Vinohrady.

Tento rodinný dům se dá využít jak pro trvalé bydlení, tak jako chalupa. Dům disponuje v přední části vstupní chodbou, pokojem, kuchyní, sprchovým koutem a WC. Ve dvorní části tohoto objektu se nachází další dvě obytné místnosti. Zastavěná plocha domu je 78m², z čehož užitná plocha je 56m² a plocha garáže je 22m². Celková plocha parcely je o rozloze 313 m². K dispozici je také sklep s klenbovým stropem, který lze využít k příjemnému posezení např. jako vinný sklípek.

Odpad je řešen kanalizací a dešťová voda je ve dvorním traktu svedena do septiku s přepadem na zahradu, přívod vody je zajišťuje dálkový vodovod, ve dvoře se nachází studna s velkým množstvím zásoby vody. Dům je napojen na přívod plynu a je vytápěn lokálním plynovým topením, elektrina 230V i 380V, .
Příjezd k domu je po asfaltové vozovce a dostupná doprava zahrnuje vlakové, silniční a autobusové spojení, stejně jako blízkost dálnice.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mne kontaktovat. V případě zájmu o financování této nemovitosti Vám rádi pomůžeme se zajištěním hypotečního úvěru.



Vyřizuje

Marie Scheuchová**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz