

Pronájem bytové jednotky 2+kk ve městě Žulová

Josefské náměstí, 79065, Žulová

**9 050 Kč**

za měsíc

9050



Vyřizuje

Kamil Filgas**Tel.:** +420 721140014**GSM:** +420 721140014**E-mail:**jesreal.kf@gmail.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Slunný, nově zrekonstruovaný zateplený byt 2 + KK + šatna + krytá lodžie o velikosti 65,21m2 (obývací pokoj s KK 29,38 m2, ložnice 9,97 m2, předsíň 3,7 m2, koupelna s WC s automatickou pračkou 5,04 m2, šatna 4,32 m2 a krytá lodžie 12,80 m2 s orientací JZ do zahrady) se zařízeným kuchyňským koutem a samostatným ostrůvkem (linka s myčkou, indukční deskou, odsavačem, horkovzdušnou, mikrovlnou a parní troubou, lednice s mrazničkou).

Byt je částečně zařízený nábytkem (stůl s 4 židlemi, křeslo, dvoupostel s 2 nočními stolky, sedací souprava pohovka 3 rozkl. + 2 křesla, knihovna, předsíňová stěna, konferenční stolek). Má samostatný vchod, společný pro 2 byty a je situován ve zvýšeném přízemí. Dle dohody možnost, případně přivýdělků úklid, údržba zahrady, správcovství nebo správa bytových domů. Kolárna - kočárkárna společná.

Nájem 9.050,- (v ceně nájmu internet z datové zásuvky se satelitním příjmem a úklid společných prostorů, parkování na nádvoří domu). Teplá voda, topení, voda a elektřina v cenách dodavatelů dle spotřeby), kauce 3 nájmy + 1x nájem provize RK.

Byt je nastěhování k 10.04. 2024.