

**Prodej dům Rodinný, 140^{m²} | Středočeský kraj,
Kladno, Slatina, 19, 27326****7 400 000 Kč**
za nemovitost

27326, Slatina

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	82 m ²
Užitná plocha:	140 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Obec Slatina je vzdálena 10 minut od Kralup nad Vltavou, 20 minut od Kladna a 30 minut od Prahy autem. Klidná lokalita. Každý dům má 2 vlastní parkovací stání a vlastní zahradu s terasou a příjezdovou cestou dohromady kolem 273 m². Novostavba rodinného domu s dispozicí 4+1 o podlahové ploše, po zaměření 140 m².

V prvním podlaží je vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem a WC a prostornější technická místnost. Světly prostorný obývací pokoj s krbem a vstupem na terasu, rozměrná kuchyně s jídelnou. Ve druhém podlaží jsou tři ložnice, samostatná koupelna s rohovou vanou, šatna a vstup na půdu.

V obci je základní škola (1. stupeň), mateřská škola, potraviny, autobusová zastávka směr Kralupy nad Vltavou - Kladno. Pošta je v Olovnici (3 minuty autem). Lékaři v Kralupech i 4 km daleko ve Velvarech, kde je i sportovní vyžití a další občanská vybavenost, jako školy, školky, lékárna, kultura, obchody, restaurace atd.

Koupi domu lze financovat hypotečním úvěrem. Doporučím několik možností, kde financování řešit, zprostředkuji nejnižší úrok dnes, dle aktuální sazby 5,39 %. Doporučujeme se podívat na vizualizaci domu v odkazu: slatina.grandpano.com Jsem na telefonu a těším se na prohlídku.



Vyřizuje

David Sobota**Tel.:** 722 633 580**GSM:** +420 606 307 145**E-mail:** poptavka@nrgreality.cz