

Prodej jednotky o dispozici 1+kk v novostavbě na ulici Bohunická, Brno

Bohunická, 61900, Brno-jih, Brno



3 919 273 Kč
za nemovitost

Neplatíte provizi, včetně provize, včetně právního servisu



Vyřizuje

Mgr. et Mgr. Eva Man

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 724 912 912

E-mail: eman@bravis.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	35 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Stáří objektu:	2023
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	3
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji jednotku v novostavbě o velikosti 1+kk na ulici Bohunická v Horních Heršpicích.

Jednotka č. 2.12 o dispozici 1+kk s výměrou 34,5 m² se nachází ve 3.NP novostavby a vyniká nadstandardně vysokými stropy - světlá výška 305 cm, která společně s výškou dveří 210 cm výrazně zvětšuje prostor.

Mezi její další přednosti patří :

- okna s izolačními trojskly a venkovními žaluziemi pro maximální odhlučnění a zastínění
- pohledový beton na stropěch a pilířích
- centrální rekuperace pro stálou cirkulaci čerstvého vzduchu, pro letní měsíce s chlazeným vzduchem
- kvalitní moderní standardy - vinylové podlahy, čistý design dlažby a obkladů, sanita v minimalistickém stylu

Možnost pronájmu či odkoupení parkovacího stání.

Dobrá dostupnost jak do centra města, tak velmi rychlé napojení na dálniční sť.

S financováním Vám rádi pomůžeme.

Pro bližší informace kontaktujte uvedeného makléře.