

Prodej chaty s velkým pozemkem, 60 m² - Vráž

Za Velkým vrchem, 26711, Vráž



4 490 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Olga

Šulcová-Seidlová

Tel.: 606 463 824

GSM: +420 606 463 824

E-mail: olga@bpreality.cz

Zastavěná plocha:	49 m ²	Užitná plocha:	60 m ²
Plocha parcely:	1969 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Ostatní:	Bazén; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - tuhá paliva

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatnou chatu na nádherném místě s nadstandartním zázemím. Jedná se o samostatně stojící chatu o zastavěné ploše 49m² na vlastním pozemku o velikosti 1969m². Pozemek nabízí naprosté soukromí s krásným výhledem do krajiny. Chata je jednopodlažní s využitelným podkrovím, kde by šly vytvořit jedna či dvě místnosti na spaní. V přízemí chaty se nachází vstupní chodba, kuchyňský kout, koupelna se sprchovým koutem, obývací pokoj, samostatná ložnice plus další menší místnost. Přímo na chatu navazuje sezení na terase a pod chatou je umístěn zahřívávací bazén s vlastní pískovou filtrací. K hlavnímu subjektu přiléhá přístřešek na auto, prostorný sklep na ovoce a dále se na pozemku nachází samostatná dřevěná budova rozdělená na tři technické části - plně vybavenou dílnu a dva sklady pro zahradu nářadí a techniku. Jedná se o ideální místo k odpočinku v minimální vzdálenosti od Prahy.

Do chaty je přivedena elektřina, která zajišťuje ohřev vody, vaření, pohonu čerpadla u bazénu atd. Topení zajišťují moderní kamna na dřevo.

Chata i zahrada je ve výborném stavu a veškeré zázemí bylo pečlivě udržováno a obnovováno. Neprostá většina vybavení je součástí prodeje.