



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 571

Nabízíme k prodeji chalupu v Nové Olešce, okr. Děčín.

40502, Huntířov

4 900 000 Kč

za nemovitost

včetně poplatků a právního servisu

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	235 m ²
Užitná plocha:	423 m ²	Plocha parcely:	3386 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Jiné
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostornou chalupu v krásné přírodě v obci Nová Oleška, Huntířov. Chalupa stojí na kraji obce, jen pár km od Národního parku České Švýcarsko. Objekt se nachází na vlastním rozlehlém pozemku 3.386 m². Zastavěná plocha chalupy je 235 m². Stáří je dle dostupných informací cca 200 let. Chalupa je postavena na pískovcových základech s krásným sklepním prostorem. V přízemí je velká vstupní chodba v pravé části jsou dvě místnosti. Jedna slouží jako obývací pokoj s kamny a druhá je používána jako kuchyňský prostor. V levé části domu je bývalá konírna s krásnými klenbovými stropy. V patře domu je vstup na pavlač, dvě místnosti v pravé části a další obytné místnosti v části levé. Pod střechou je prostorná půda. V současné době se pro dům využívá přívod vody z lesní studánky. K patě domu se přivedl obecní vodovod. Odpady jsou svedeny do septiku před domem. Chalupa je opravdu velká, prostorná a budete mít spoustu místa pro ostatní věci. Na výlety do okolí se můžete těšit na překrásnou přírodu. Pokud vás nabídka zaujala zavolejte si o prohlídku. Případně vám navrhneme financování koupě této nemovitosti. Foto interiéru pošleme na vyžádání.



Vyřizuje

Daniel Humplík

Tel.: 777 220 795

GSM: 777220795

E-mail: daniel.humplik@gmail.com