

Rodinný dům Chotětov REZERVACE

Nádražní, 29428, Chotětov



Rezervace



Vyřizuje

Martina Kozlová**Tel.:** 775 560 806**GSM:** 775 560 806**E-mail:**martina.kozlova@kuzopartners.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	96 m ²
Užitná plocha:	127 m ²	Plocha parcely:	355 m ²
Ostatní:	Garáž	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi jedinečný dům, který je součástí unikátního projektu výstavby 5 dvojdomů v samém centru Městysu Chotětov, jen 11 km JZ od Mladé Boleslavi, 6 km SZ od Benátek nad Jizerou a cca 35 km SV od Prahy. Dům je dispozičně řešen jako 4+kk s užitnou plochou o velikosti 127,22 m². K domu náleží zahrada, garáž a před domem 1 parkovací místo. Dům je rohový, sousedí se zelenou plochou.

Dům je celozděný ze systému Porotherm, vodorovné konstrukce jsou ze železobetonu, hladké minerální omítky, okna

jsou plastová s izolačními trojskly, střecha sedlová. Vytápění domu a ohřev TUV je zajištěno tepelným čerpadlem systém VZDUCH - VODA s napojením na teplovodní podlahové vytápění.

V pěší dostupnosti je mateřská i základní škola, potraviny, restaurace i hospoda (Restaurace Na Radnici, <https://pizza4m.cz>), pošta, vlaková i autobusová zastávka, víceúčelové hřiště, tenisový kurt i hřiště na plážový volejbal a mnoho dalších.

Domy jsou zkolaudovány.

Slevové kupony u spolupracujících partnerů, např. na vybavení koupelny.

Více na:

<http://domychotetov.cz>

<https://www.facebook.com/domyhotetov.cz>

<https://www.instagram.com/domyhotetov/>