

Multifunkční objekt Nový Hrádek u Náchoda

Náchodská, 54922, Nový Hrádek



4 295 000 Kč

za nemovitost

Uvedená cena je bez DPH
ve výši 21%.



Vyřizuje

Tomáš Milský

Tel.: 800400900

GSM: 800400900

E-mail:

info@pinkreality.cz

Celková plocha:	585 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Účel budovy:	Výroba
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Topení:	Ústřední - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji zděný objekt bývalé truhlárny v obci Nový Hrádek, okres Náchod. Objekt má jedno nadzemní podlaží, které je tvořeno kanceláří, sociálním zařízením, kuchyňkou a dvěma velkými dílnami, dále je z cca poloviny podsklepen, kde se nachází velká garáž a skladovací prostory s technickým zázemím. Objekt je napojen na elektřinu, vodovod, kanalizaci, topení ústřední na tuhá paliva. Zastavěná plocha 433 m² + 1.253 m² zahrada, celý pozemek je územním plánem určen jako plochy smíšené obytné venkovské, tudíž lze využít téměř k čemukoliv - výroba, skladování, rodinné sídlo, chalupa, bytový dům - zpracována vizualizace přiložena ve fotogalerii. Objekt byl postaven v roce 1990, je v dobrém technickém stavu a nachází se v okrajové části malebného městečka Nový Hrádek, které stojí na úpatí Orlických hor, vzdáleného 9 km od Nového Města nad Metují a 15 km od Deštného v Orlických horách. Uvedená cena je bez DPH a pro více informací kontaktujte naši bezplatnou linku 800 400 900.