

## Prodej bytu 2+kk, 43 m<sup>2</sup>, Soběslav, ul. náměstí Republiky

**2 590 000 Kč**  
za nemovitost

náměstí Republiky, 39201, Soběslav

|                              |              |                                  |                            |
|------------------------------|--------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk         | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4            | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 43 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová      | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Umístění objektu:</b>     | centrum obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Tento světlý cihlový byt 2+kk o podlahové ploše 43m<sup>2</sup> se nachází ve 2. patře domu s jižním výhledem do zahrady, který sousedí s gotickým kostelem sv. Víta. Byt nabízí moderní obytný prostor s vytápěním pomocí přímotopů a možnosti připojení krbových kamen či vytápění na plyn. K bytu patří i praktická pracovní místnost (dřevník) 14m<sup>2</sup>, sklep 7m<sup>2</sup>, společná půda a dvůr o rozloze 430m<sup>2</sup>. Poloha bytu je výjimečná díky klidné atmosféře a snadné dostupnosti ke všem městským vybavenostem. Pro milovníky historie je sousedství s gotickým kostelem sv. Víta nevyčíslitelným bonusem. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte nás pro více informací!



Vyřizuje

**Janů Radek**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)