

Prodej apartmánů a rodinného domu Česká Skalice - Zlích

55203, Česká Skalice

**16 200 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Králová Věra**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 247 m²**Plocha parcely:** 14291 m²**Druh objektu:** smíšená**Typ zařízení:** Hotel**Energetická náročnost:** E - Nehospodárná**Užitná plocha:** 247 m²**Počet podlaží v domě:** 3**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme jedinečnou investiční příležitost a to koupi nemovitosti se zajímavým potenciálem a mnohostranným využitím v obci Zlích, v lokalitě Babiččina údolí. Jedná se o zrekonstruovaný areál tvořený z pěti budov, rodinný dům s dispozicí 3+1 má 115 m² s terasou 6 m², budova se dvěma apartmány 101 m² se zastřešenou terasou 27 m², v přestavěné sýpce je společenská místnost s velkým krbem a možností pro podkroví. Další stavba je připravena pro umístění vířivky, sauny a s velkým skladovým prostorem, v kůlně je jedno parkovací místo. Areál se prodává zařízený a s fungující ubytovací službou (www.ubytovaniratiborice.cz). K objektům náleží pozemek o velikosti 14 291 m² s možností další výstavby, územně plánovací informace k dispozici. Areál je kompletně udržován, v perfektním stavu a s fungujícím trvalým příjmem založeným na celoroční turistice.