

Prodej chalupy, 163 m², Bořetice, Neustupov

25786, Neustupov



5 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Török Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 163 m²**Plocha parcely:** 977 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** okraj obce**Užitná plocha:** 163 m²**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 3**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásnou zrekonstruovanou chalupu 5+kk v klidné části obce Bořetice na okraji katastrálního území Neustupov. Chalupa prošla v roce 2013 kompletní rekonstrukcí – nová špaletová okna s izolačním dvojsklem, odvětrávané podlahy, nová střecha, kompletně nové rozvody, vnitřní cihlové zdi. 1. NP pokoj, kuchyň, ateliér, koupelna, WC, podlahy z modřinu a vstup do sklípku; 2. NP 3 ložnice, připravený prostor pro koupelnu s WC, komora a šatna s podlahami z borovice. Vytápění kamny s výměníkem s rozvodem do radiátorů, podlahového topení a bojleru, noční proud. Kombinovaný bojler je připraven pro napojení solárních panelů. Voda z vlastního vrtu a kopané studny, plánovaný veřejný vodovod, odpad jímka. Součástí nemovitosti jsou 2 stodoly, vhodné k vestavbě, podnikání + prostorný klenutý sklep. Plocha pozemku je 977 m², podlahová plocha 163 m², zastavěná plocha 258. Tento dům v okrajové části obce slibuje klidné a příjemné bydlení. Bus, prodejna, školka v obci, dobrý dojezd do Prahy.