

Prodej bytu 3+1 Velká Hledsebe-Klimentov

Velká Hledsebe

**1 850 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Josef Havlíček**Tel.:** +420 371 120 180**GSM:** +420777740770**E-mail:**josef.havlicek@re-max.cz**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 2**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Energetická náročnost:** C - Vyhovující**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 80 m²**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o velikosti 3+1 v obci Velká Hleďsebe, části obce Klimentov, okres Cheb. Tato cihlová nemovitost nabízí obrovský potenciál pro investory hledající výhodnou investici s vysokou návratností. Byt se nachází v osobním vlastnictví a momentálně je pronajat takže výnos z investice je již zajištěn. S užitnou plochou 80m² nabízí tento byt dostatek prostoru. Poloha nemovitosti v obci s dobrou dostupností a veškerou potřebnou občanskou vybaveností dává investici do této nemovitosti další atraktivitu. Součástí prodeje je podíl na zahradě která patří k bytu. Díky snadnému pronajmutí bytu v této lokalitě a rychlému návratu investice se jedná o skvělou příležitost. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Vyřízení hypotečního úvěru je samozřejmostí.