

Prodej stavebního pozemku 1081 m²

26301, Dlouhá Lhota



4 360 000 Kč
za nemovitost

Cena je včetně provize a právního servisu.



Vyřizuje
Ing. Dagmar Sobotková
GSM: 607 648 765
E-mail:
sobotkova@reality11.cz

Celková plocha:	1 081 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	kanalizace; elektřina	Umístění objektu:	okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rovinný, slunný pozemek o velikost 1081 m² k výstavbě rodinného domu v obci Dlouhá Lhota u Dobříše.

Dle regulativ územního plánu je lokalita určena pro výstavbu rodinných domů. Pozemek se nachází při jihozápadním okraji obce v zástavbě nových rodinných domů. Součástí ceny jsou podíly na vlastní příjezdové cestě. Elektřina přivedena. Voda zatím řešena vlastní studnou, do budoucna půjde napojit na vodovodní řad. Napojení na veřejnou kanalizaci je v plánu, zatím je nutné si zajistit individuální čištění odpadních vod.

Veškerá občanská vybavenost (šolská, zdravotnická zařízení, obchody, služby, sportovní vyžití) se nachází v okresním městě Příbram vzdáleném 10 km nebo v městě Dobříš vzdáleném 8 km. Dopravní spojení s Příbramí a Dobříší zajišťuje autobus. Výborná dostupnost do Prahy, po dálnici D4 se na okraj Prahy dostanete autem za 25 min.

V Dlouhé Lhotě se nachází dětské hřiště, sportovní hřiště, hasičská zbrojnice a velmi dobře hodnocený zámecký hotel s restaurací a wellness. Nedaleko leží CHKO Brdy s horskou přírodou uprostřed Čech, která nabízí toulky lesy, kolem potoků i odlesněnými plochami. Ev. číslo: 26376.