

Prodej stavebního pozemku, 1 518 m², Vrcovická, Písek

Písek



4 000 Kč
za m²



Vyřizuje

Petr Valentík
Tel.: 382 212 148

GSM: +420 777 112 091

E-mail:
p.valentik@rgreality.cz
Celková plocha: 1 518 m²
Umístění objektu: okraj obce

Druh pozemku: pro bydlení

Komunikace: asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k prodeji stavební pozemek s výhledem na město Písek, nacházející v blízkosti Píseckých hor, na severním okraji města. Jedná se o 2 spojené parcely o celkové výměře 1 518 m², které jsou dle územního plánu určeny jako plochy k bydlení. Přístup k pozemku je zajištěn z asfaltové komunikace. Součástí prodeje je také kompletně zpracovaná projektová dokumentace a stavební povolení na 2 nízkonoenergetické rodinné domy. Jednalo by se o nepodsklepené, jednopodlažní dřevostavby rodinných domů, které nabídnou moderní bydlení, výměru podlahové plochy 115,5 m², dispoziční řešení 4+kk se dvěma koupelnami. Počítá se i s carporty o výměře 17,85 m² a venkovními terasami o výměře 32,10 m². Celková zastavěná plocha domu by činila 234,1 m² (dům 154,5 m², zpevněná plocha 79,6 m²). Domy by obklopovaly zahrady o výměře 525 m². Vytápění domů podlahové, zajištěné tepelnými čerpadly.

Inženýrské sítě: elektřina- 230/400 V, voda- vlastní studna, kanalizace- ČOV.