

Pronájem bytu 2+kk, 48,20 m², Přízova, Brno

Přízova, 60200, Brno-střed, Brno


18 500 Kč

za měsíc

+popl. 2400



Vyřizuje

Bc. Jaroslav Fišer
Tel.: 608 475 705

GSM: 608 475 705

E-mail: fiser@reality11.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení v centru Brna, kde budete mít veškerou občanskou vybavenost jako na dlani? Nabízíme k pronájmu prosluněnou bytovou jednotku o dispozici 2+kk s celkovou podlahovou plochou 48,20 m² v ulici Přízova, Brno - Trnitá, která se nachází v těsné blízkosti obchodního centra Galerie Vaňkovka. Tento byt je umístěn ve 4. nadzemním podlaží, avšak schodů se obávat nemusíte, protože budete mít k dispozici výtah.

Dispozičně je byt rozdělen na obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem a samostatnou ložnici. Obě místnosti jsou prostorné a prosvětlené. Samozřejmostí je také koupelna s WC. Kuchyňská linka je vybavena sklokeramickou deskou, digestoří, elektrickou troubou, lednicí, mikrovlnnou troubou a myčkou. Přestože se byt nachází přímo v centru Brna, tak jeho velkou výhodou je dostatek parkovacích míst na parkovišti před domem, kde pohodlně zaparkujete v kteroukoliv hodinu.

Milovníci sportu jistě ocení jen pár desítek metrů vzdálené fitness centrum, jedinou nevýhodou je, že k němu vede cesta kolem výborné kavárny se skvělými zákusky.

Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je 18 500 Kč, poplatky za služby činí 2 400 Kč a elektřina bude přepsána na nájemníka. Při podpisu nájemní smlouvy zájemce hradí nájemné včetně poplatků za služby, vratnou kauci ve výši

dvou nájmu a odměnu realitní kanceláři. K dispozici máme 3D virtuální prohlídku, kterou na vyžádání velmi rádi zašleme.

Nezmeškejte tuto příležitost a kontaktujte mě pro další informace či osobní prohlídku.

Budu se na Vás těšit na osobním setkání. Ev. číslo: 26378.