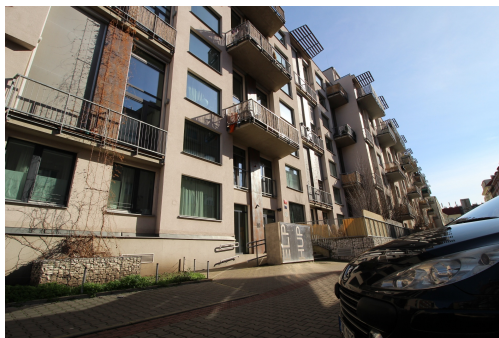


Pronájem, Byty 2+kk+galerie, 45m2, Praha - Libeň, ul. U libeňského pivovaru

U libeňského pivovaru, 18000, Praha 8, Praha

**19 490 Kč**

za měsíc

+ poplatky



Vyřizuje

Flatimi Nájmy**Tel.:** 608 943 932**GSM:** +420 246 034 311**E-mail:** inzerce@flatimi.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu, nebo e-mailem. V reakci nám prosím uveďte alespoň základní informace (datum nastěhování, domácí mazlíček, zaměstnání, zda jste kuřák, kolik osob bude v bytě bydlet). Následně se vám ozveme a domluvíme se na další postupu a termínu prohlídky.

Představujeme vám k podnájmu světlý byt o velikosti 2+kk (1+kk+galerie) o rozloze 45m2, který se nachází ve 4. podlaží domu v lokalitě Praha 8 - Libeň, ul. U libeňského pivovaru.

Tento krásný byt je kompletně zařízený. V bytě je dostatek světla díky velkým oknům. Dominantou bytu je kuchyně spojená s obývací částí. Kuchyňská linka disponuje elektrickou varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří, vestavěnou lednicí s mrazákem a myčkou na nádobí. Obývací část bytu nabízí jídelní stůl se židlemi, stolek, pohovku a jiné. Ložnice, která je umístěna v patře je vybavena manželskou postelí a prostornou vestavěnou skříní. Moderní koupelna je vybavena vanou se sprchovým koutem, toaletou a pračkou. V chodbě je velká vestavěná skříň pro uložení vašich věcí.

Skvělé dopravní spojení - metro linky B - Palmovka a autobusové i tramvajové zastávky jsou ve vzdálenosti do 5 minut od domu. Veškerá občanská vybavenost v okolí - Albert - 250m, Billa - 600m, posilovny, restaurace a jiné. V blízkosti

bytu je několik parků a dětských a sportovních hřišť. V docházkové vzdálenosti jsou také základní a mateřské školy - ZŠ Bohumila Hrabala, MŠ Kotlaska. Byt je volný k nastěhování od 1.7.2024.