

Prodej rodinného domu v Dolní Řasnici

46401, Dolní Řasnice

**6 185 560 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Fífková Michaela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	245 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pěkný rodinný dům v klidné části Dolní Řasnice, ideální pro dvougenerační bydlení nebo jako investici. Dům je rozdělen na dva byty: v přízemí se nachází byt 3+1 s podlahovým topením a v prvním patře byt 4+1, který je vybaven radiátory. Celková užitná plocha domu je 245 m² a stojí na pozemku o velikosti 455 m². Konstrukce je smíšená, dům je velmi dobře udržovaný a není nutné žádné další investice před nastěhováním. Objekt je vytápěn automatickým kotlem, zajistí tedy pohodlné bydlení po celý rok. K dispozici k domu kotelná s dílnou, dílna a zahradní dům k rozmanitému využití. Poloha domu je na velmi žádaném místě, obklopena klidem a přírodou, přesto je veškerá infrastruktura snadno dostupná. Nemovitost je vhodná pro klienty, kteří hledají výhody bydlení ve vícegeneračním domě nebo jako zajímavou investici s možností pronájmu obou bytových jednotek. Pozvánka na prohlídku tohoto jedinečného domu vás čeká, nechte se inspirovat příjemným prostředím a kvalitním bydlením.