

Pronájem kancelářského uzavřeného patra 110 m2 ve 4.NP, ulice Křížová, Brno

Křížová, 60300, Brno-střed, Brno

25 185 Kč

za měsíc

+ provozní náklady,
neplatíte provizi

Plocha kanceláří:	110 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Parkoviště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu kancelářské prostory na ulici Křížová nedaleko Mendlova náměstí, které jsou orientovány do klidného vnitrobloku. Napojení na Brněnský městský okruh, v blízkosti fakulta Architektury a Pedagogická. V okolí kompletní vybavenost, strategicky velmi zajímavé místo. (supermarket, fitness, gastro, nemocnice aj.) Zastávka MHD 100 m, k dispozici k pronájmu parkovací stání ve vnitrobloku.

Prostory mají svůj vlastní vchod a jedná se o uzavřenou jednotku v podobě mezonetu. Celková výměra je 109,5 m2 ve 4.NP.

Dispoziční uspořádání:

- 2 x open space/kancelář (56 m2, 34 m2)
- kuchyňka, sociální zázemí, koupelna
- terasa (9 m2)

- přepis el., plynu

K dispozici ihned.

Prohlídky možné po dohodě s uvedeným makléřem. Půdorys k dispozici.

*Průkaz energetické náročnosti budovy není aktuálně k dispozici. V inzerci je dle legislativních požadavků uvedena en. třída G.



Vyřizuje

Karim Kapitančík

Tel.: 800 800 099, 533 339 111

GSM: +420 724 405 300

E-mail: karim.kapitancik@realspektrum.cz