

Žernov u České Skalice - prodej stavebního pozemku o výměře 1287 m²

Žernov



2 150 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Monika Holečková

Tel.: +420 774 777 073

GSM: +420 775 777 073

E-mail:

holeckova@trigareality.cz

Celková plocha:	1 287 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina	Charakter okolní zástavby:	obytná
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej pozemku v obci Žernov nedaleko České Skalice, o výměře 1 287 m². Na celou lokalitu je zpracovaná územní studie. Vodovod je již zhotoven, každý pozemek bude mít přípojku elektřiny, nutná vlastní ČOV. Až budou zhotovené přípojky elektřiny (plánováno 04/2025) dojde k vybudování asfaltové komunikace včetně osvětlení. Studie byla zhotovena tak, aby velikosti pozemků zaručily soukromí a dobrý komfort bydlení. Pozemek je mírně svažité, navazující na zástavbu stávajících rodinných domů. Pozemky jsou zahrnuty v územním plánu jako "Plochy smíšené obytné - venkovské". Klidná lokalita v obci s fungujícími spolky, které se starají o zajištění akcí pro své i okolní občany. Více informací rádi poskytneme v naší RK. Zak.č. NA22416Hc