

Pronájem, Byty 1+1, 31m², Kladno - Kročehlavy, ul. U Výtopny

U výtopny, 27201, Kročehlavy, Kladno

**10 990 Kč**

za měsíc

+ poplatky



Vyřizuje

Flatimi Nájmy**Tel.:** 608 943 932**GSM:** +420 246 034 311**E-mail:** inzerce@flatimi.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	28 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu, nebo e-mailem. V reakci nám prosím uveďte alespoň základní informace (datum nastěhování, domácí mazlíček, zaměstnání, zda jste kuřák, kolik osob bude v bytě bydlet). Následně se vám ozveme a domluvíme se na další postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme vám k podnájmu zařízení byt po rekonstrukci o velikosti 1+1 a rozloze 31m². Byt se nachází v 1. podlaží (zvýšené přízemí) cihlového domu v dobře dostupné lokalitě Kladno - Kročehlavy, ulice U Výtopny. K bytu náleží také sklep.

V bytě se nachází hezká kuchyňská linka, která je vybavena elektrickou varnou deskou, vestavěnou mikrovlnnou troubou, vestavěnou elektrickou troubou a lednicí s mrazákem. Druhý pokoj lze využít jako ložnici spojenou o obývací částí, najdete zde postel a skříň pro uložení vašich věcí. V moderní koupelně naleznete sprchový kout, umyvadlo se skříňkou a toaletu. V chodbě jsou další úložné prostory.

Jedná se o klidnou a příjemnou lokalitu v blízkosti zeleně, kde můžete užívat aktivního života a procházek. Kousek od domu je zastávka autobusu - Pražská křiž. V docházkové vzdálenosti je obchod Norma, Kaufland, restaurace a základní i mateřská škola Jaroslava Foglara.. Byt je volný k nastěhování od 1.8.2024 Uvádíme energetickou náročnost G -

jelikož nemáme doloženo PENB.