

Pronájem nových kancelářských prostor 260 m², ulice Svatopetrská, Brno - Komárov

Svatopetrská, 61700, Brno-jih, Brno



Neuvedeno

za m²/měsíc

volejte makléři, včetně
provize



Vyřizuje

Mgr. Jan Dufek

Tel.: 800 800 099, 533 339
111

GSM: +420 724 405 366

E-mail:

jan.dufek@realspektrum.cz

Plocha kanceláří:	260 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu moderní kancelářské prostory o celkové výměře 260 m², při ulici Svatopetrská, v městské části Brno - Komárov.

Na místě starého kancelářského objektu vznikne moderní šestipodlažní administrativní budova s půdorysem 400 m². Přízemí nabídne několik komerčních prostor vhodných pro prodej, nabízení služeb občanům přilehlého sídliště, nebo kavárnu. Ve zbývajících pěti patrech najdete moderní kanceláře o velikosti od 20 m² do 260 m². Prostory budou dobře osvětlené, dobře větrané a vybavené moderními technologiemi, které umožní efektivní práci.

K nastěhování 3-4 Q 2025

Ilustrační foto.

Co od nás můžete očekávat :

Za zajištění pronájmu kanceláří u nás neplatíte provizi.

Naším cílem je uspořít váš čas a najít vaši společnost kanceláře, kde budete spokojeni.

Kompletní nabídku kanceláří kategorie A naleznete na [www naší společnosti realspektrum.cz](http://www.nasi.spolecnosti.realspektrum.cz).

Více informací v RK.

Celková výměra cca 260 m².

Parkování, MHD, výborná dopravní dostupnost.

Areál má 24 hodinovou ostrahu.

Technická správa, drobné úpravy, údržba a úklid jsou samozřejmostí.