

Prodej domu 115m² pozemek 375m².

Horní Cerekev



2 990 000 Kč

za nemovitost

za nemovitost



Vyřizuje

Martina Urbanová

Tel.: 222 746 192

GSM: +420602241320

E-mail:

urbanova@edoxreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	115 m ²
Užitná plocha:	115 m ²	Plocha parcely:	375 m ²
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám exkluzivně nabídnout ke koupi rodinný dům či rekreační objekt v obci Hřibčív, okres Pelhřimov.

Dispozice 5 + kk nabízí verandu, čtyři ložnice, obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě koupelny, tři samostatné toalety, velký půdní prostor, a velký sklep rozdělený na několik místností (dílů).

Dům je po částečné rekonstrukci. Rozvody elektřiny v mědi jsou v celém domě kromě půdy. Obývací pokoj s kuchyňským koutem a dvěma ložnicemi jsou po kompletní rekonstrukci, také koupelna včetně podlahového vytápění a jedna toaleta. Vytápění novým kotlem na dřevěné pelety s napojením na ústřední topení a ohřev vody, který je možno ovládat přes mobilní aplikaci na dálku. V letních měsících je ohřev vody možný boilerem. Na půdě lze vybudovat další

minimálně dvě místnosti.

Veškerá občanská vybavenost ve vedlejší obci Horní Cerkev nebo v nedalekém Pelhřimově. V letních měsících je možnost koupání v nedalekém lomu.

Nejedná se o návrh na uzavření smlouvy (nabídku) ve smyslu § 1731 a §1732 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku. Společnost Edox reality s.r.o. si vyhrazuje právo uzavření všech smluvních vztahů písemně. Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit. Více informací u makléře.