

Prodej, rodinný dům, 67 m², pozemek 2.490 m², Strašín, Lazny

Lazny, 34201, Strašín

**Neuvedeno**
za nemovitost

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Richterová Markéta**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	67 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný rodinný dům 2+kk po rekonstrukci o užitné ploše 67 m², situovaný v klidné části obce Strašín u Sušice, v srdci kašperskohorské a šumavské přírody. Nemovitost, postavená ve smíšené konstrukci, se nachází na samostatném pozemku o rozloze 2.490 m². Kromě bydlení nabízí dům i skvělou investiční příležitost – lze ho přebudovat na turistický penzion s možností vybudování až 6 dvoulůžkových pokojů v půdních prostorách. Nemovitost je obklopena prostorným pozemkem, který může být využit nejen pro relaxaci a zábavu (pergola, dětské hřiště, grilovací zóna), ale také pro ekologické zemědělství. Jeho poloha a výměra poskytují dostatek prostoru pro vytvoření klidové zóny, zároveň slibující možnosti pro příznivce turistiky a cykloturistiky v neopakovatelném prostředí Šumavy. Dům disponuje garáží a je ve stavu, který umožňuje ihned se do něj nastěhovat nebo začít plánovat jeho další využití jako výnosového penzionu. Pro bližší informace a pro prohlídku kontaktujte makléře.