

Komerční objekt v průmyslovém areálu - Prostějov

Dolní, 79601, Prostějov

**7 499 000 Kč**

za nemovitost

vč. provize a služeb RK



Vyřizuje

Zdenka Řezáčová**Tel.:** 608 599 000**GSM:** 608 599 000**E-mail:**zdenka.rezacova@era-reality.cz

Plocha kanceláří:	1150 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Druh prostor:	Jiné
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Samostatně stojící budova, jenž se nachází uvnitř průmyslového areálu na okraji obce, v průmyslové zóně města Prostějova, obklopená komerčními stavbami.

Budova je přibližného stáří cca 60 let, stav budovy (vnitřní i vnější), je určený k celkové rekonstrukci, objekt je aktuálně nevyužívaný, po statické stránce se zdá být přesto dobrý. Budova sloužila ke komerčním účelům jako učebny/dílny. Budova má tři nadzemní podlaží a jedno podzemní - částečně podsklepeno.

Nosný systém budovy - ocelové nosníky (průvlaky) + ŽB stropy + zděné stěny, základy betonové pasy. Střecha plochá. Budova je částečně podsklepená s přístupem z interiéru. Výška stavby 11,4 m.

Přístup k budově je možný po zpevněné asfaltové cestě.

Více info na prohlídce nebo na dotaz.