

## Pronájem obchodního prostoru, 240 m<sup>2</sup>, Praha 10 - Vršovická, po rekonstrukci

Vršovická, Praha 10, Praha



**110 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky



Vyřizuje

**Petr Solomčík**

**Tel.:** 774 422 411

**GSM:** +420 725 442 299

**E-mail:**

[petr.solomcik@spartners.c  
z](mailto:petr.solomcik@spartners.cz)

|                          |                                      |                               |                            |
|--------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 21 m <sup>2</sup>                    | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | po rekonstrukci                      | <b>Druh prostor:</b>          | Obchodní                   |
| <b>Doprava:</b>          | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | <b>Elektrina:</b>             | Elektro - 230 V            |
| <b>Voda:</b>             | Voda - rozvod studené a teplé vody   | <b>Telekomunikace:</b>        | Internet                   |
| <b>Odpad:</b>            | Kanalizace                           | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu obchodní prostor v přízemí činžovního domu, na rozhraní ulic Vršovická a Petrohradská, Praha 10 - Vršovice. Obchodní prostor má samostatný vchod z ulice Vršovická, s velkými výlohami do obou ulic. Dům i obchodní prostor prošel celkovou rekonstrukcí. U vchodu umístěna recepce a vchod do hlavní místnosti prostorů. Jsou zde prostorné skladovací prostory, samostatná kancelář a zázemí s větrací technikou. K dispozici jsou samostatné dámské, pánské i invalidní WC pro zákazníky, dále oddělené pro zaměstnance. Celková plocha nabízeného obchodního prostoru činí 240 m<sup>2</sup>, z toho samotný obchodní prostor má plochu cca 118 m<sup>2</sup>. Vytápění a ohřev teplé vody je zajištěno centrálním topením. Volné ihned.

Pro více informací kontaktujte manažera nabídky.