

Prodej chalupy, 105 m², Teplice nad Metují

54957, Teplice nad Metují

**3 590 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Mrštík Stanislav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 105 m²**Plocha parcely:** 1173 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 105 m²**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 2**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi chalupu/rodinný dům v atraktivní lokalitě Javor u Teplic nad Metují. Nemovitost se dvěma nadzemními podlažími je situována ve vyhledávané části pro milovníky klidu, přírody a aktivní rekreace. Dům se čtyřmi místnostmi na pozemku o rozloze 1173m² poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení, rekreaci nebo jako investice k dalšímu pronajímání s příležitostmi pro cyklovýlety či pěší turistiku, ale také nabízí možnost ihned se nastěhovat. Dalším bonusem je potenciál rozšíření obytných prostor využitím podkroví dle vlastních představ. Konstrukce budovy je v dobrém stavu a umožňuje ihned využít vše co dům nabízí bez nutnosti dalších významných investic. Ideální volba pro ty, kteří hledají únik od městského ruchu, s výbornou dostupností turistického ráje Teplicko-Adršpašské skály. Staňte se majiteli tohoto jedinečného místa, rádi Vás provedeme.