

Prodej krásného bytu 3+kk/T, 80 m², Praha 5 - Košíře, Na Záměšli

Na Záměšli, 15000, Praha 5, Praha

11 557 700 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního servisu

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Stáří objektu:	1	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	12 m ²	Půdní vestavba / nástavba:	ano
Popis vybavení:	Nový elektrokotel, kvalitní dřevěné podlahy, příprava pro klimatizaci, příprava pro krbová kamna, dvě terasy, 2xWC		
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - elektrické
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej krásného bytu 3+kk/T, 80 m², Praha 5 - Košíře, Na Záměšli

Hledáte originální a kvalitní bydlení v centru Prahy s dostatkem místa pro vás a vaše blízké?

Potřebujete klid na tvůrčí práci z domova? Oceníte 2 terasy a více světla?

Krásný byt se nachází v 5. a 6. patře udržovaného cihlového domu s novým výtahem vzdáleného 250 m od zastávky tramvají Kavalírka na Praze 5 jen 5 minut od metra B - Anděl.

Velký světlý obývací pokoj s připravenými rozvody pro kuchyňskou linku s dostatkem zásuvek vám umožní realizaci přesně té kuchyňské linky, po které toužíte. V obývacím pokoji je unikátní krbový komín s přípravou pro krb nebo krbová kamna. Příprava pro klimatizaci je v obou podlažích. V bytě jsou také datové rozvody pro internet. Vítejte návštěvu vpustíte do domu domácím telefonem.

Všude jsou kvalitní dřevěné podlahy. V koupelnách jsou krásné velkoformátové dlažby s elektrickým vyhříváním a žebříčkový radiátor. Spodní koupelna má rovnou vanu a horní sprchový kout. WC je v obou podlažích.

Prostor před vstupem na horní - zatravněnou terasu může být využit jako pracovna nebo skvělé místo pro pěstování rostlin nebo např. umístění posilovny s běhacím pásem. Střešní okna byt nádherně prosvětluje.

V místě je veškerá občanská vybavenost, spousta nových obchodů, restaurací a kaváren, potraviny, květinářství, kadeřnictví, školy a školky. V blízkosti je park Kavalírka a Klamovka. Skvělá dostupnost MHD do centra. Každých pět minut jedou tramvaje do centra i autobus, ušetříte spoustu času. Rychlé spojení je autem na letiště a dálnici směr Plzeň a pražský okruh.

Lokalita Prahy 5 neustále zvyšuje svou kvalitu. Najděte právě zde svůj nový šťastný domov.

Pro domluvení individuální prohlídky volejte ihned.....



Vyřizuje

Ing. Jaroslav Šesták

Tel.: 605 172 214

GSM: 605 172 214

E-mail: sestak@soccer-reality.cz