

Prodej byt 4+kk, 101m² | Jihomoravský kraj, Brno-venkov, Ořechov, Ve Vinohradu 899/5, 66444

Ve Vinohradu, 66444, Ořechov



10 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Filip Demel

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	101 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Stále se nemůžete rozhodnout jestli koupit dům nebo byt? Jasně, většina mi určitě dá za pravdu, že dům bude oproti panelákovému bytu jasně vítězit. Ale co když vám řeknu, že v Ořechově právě vyrostly dva luxusní vila domy a v nich se skrývá byt, který kdejaký dům strčí hravě do kapsy. Představte si luxusní mezonetový byt, který se pyšní všemi výhodami bydlení v rodinném domě, aniž byste museli obětovat pohodlí a praktičnost bytu. Zní to jako sen? Ale není!

Luxusní mezonetový byt se nachází ve fungl novém vila domě přímo mezi vinicemi. Nabídne veškeré výhody bydlení v rodinném domě. Na zahradě můžete rozpálit gril, na vašeho plechového miláčka už nikdy nebude pršet, protože ho schováte do garáže a ještě budete mít díky dispozici 4+kk a výměře 101 m² dostatek prostoru pro celou vaši rodinu.

V Ořechově se rozhodně nudit nebudete. Zapomeňte na nudné večery strávené před televizí! Tady na vás čekají

kulturní akce, které vás dostanou. Myslíte, že sport není pro vás? Ořechov vás přesvědčí o opaku! S širokou nabídkou sportovního vyžití, od pěších turistických tras až po Army park, se zde najde něco pro každého. A hlavně ta nádherná příroda. Dům je obklopený vinicemi, takže večery na zahradě se sklenkou vína a nádherným výhledem už si nebudete muset jen představovat. A to nejlepší nakonec. Ořechov leží jen kousek od Brna, takže doma budete mít klid, budete obklopeni nádhernou přírodou, ale až se vám zachce zamířit do víru velkoměsta, jste tam za 15 minut.

Podrobnější popis a více fotek najdete na mém webu: <https://demelapartneri.cz/nemovitosti/byt-a1-orechov/> Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104812.