

RD 3+1, zahrada, Běstvina

53845, Běstvina



3 600 000 Kč
za nemovitost

včetně právního servisu



Vyřizuje

Markéta Cimřlová
Tel.: 603 553 832

GSM: 727 807 479

E-mail:
marketa.cimrlova@metropolreal.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	872 m ²
Užitná plocha:	129 m ²	Plocha parcely:	4481 m ²
Plocha zahrady:	3609 m ²	Ostatní:	Bezbarierový přístup
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Školka; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody	Topení:	Lokální - plynové; Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové; Ústřední - tuhá paliva

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu 3+1 v obci Běstvina. Rodinný dům, který je možno využívat k trvalému bydlení či rekreaci, je v původním udržovaném stavu. Před rokem dělaná nová koupelna, před 20 lety dělaná střecha. Okna původní dřevěná, ohřev vody zajišťuje bojler, vytápění plynové ústřední / kamna na tuhá paliva. Voda - vlastní studna. V přízemí nemovitosti se nachází prostorná kuchyň, tři pokoje, koupelna s vanou a sprchovým koutem, samostatná toaleta, skladové prostory. Na pozemku se nachází stodola, která je možná k využití dalšího bydlení nebo jako skladový prostor/ garáž. Velká zahrada s kůlnou na dřevo, potůčkem, jezem, kde byl v minulosti vodní

mlýn. Běstvina je malá vesnička v podhůří Železných hor, asi 30 km jižně od Pardubic. V obci MŠ, pošta, potraviny, dětské hřiště, MHD autobus. Další občanská vybavenost v obci Seč 2 km. Jedná se o klidnou lokalitu v blízkosti řeky Doubravky s možností turistiky, houbaření, rybaření. V blízkosti vodní nádrže Seč.