

Rodinné sídlo na prodej, pozemek 9.844m². 13 minut od Lázní Luhačovice.

76307, Hřivínův Újezd



Neuvedeno za nemovitost

Včetně provize RK s DPH,
právních služeb, včetně
zprostředkování bankovní
úschovy., cena v RK



Vyřizuje

Michal Bartl

Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	638 m ²
Užitná plocha:	635 m ²	Plocha parcely:	9844 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Komunikace:	dlážděná	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové; Jiné
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení klienta vám nabízíme prodej rodinné vily na okraji obce.

Nemovitost je mimořádná nejen svou lokalitou, velikostí parcely, zázemím, ale i možností podnikání přímo z domu. Na vedlejším pozemku se nachází vybavený penzion s nadzemním bazénem a saunou, který je součástí předmětu prodeje vily. Dispozice nemovitostí je jistě dostatečná i pro dvě samostatné rodiny nebo jako reprezentativní sídlo firmy. Každá nemovitost má své vlastní číslo popisné, vlastní vjezd, vlastní zdroj vody, elektřiny, topení (tepelné čerpadlo i plynový kotel). Každá nemovitost má i své uzavřené garáže, celkem pro 6 osobních vozů a ještě parkovací stání. Nemovitost se prodává pouze jako celek včetně pozemku okolo nemovitosti v celkové velikosti 9.844m². Pro více informací si dohodněte prosím schůzku v kanceláři s realitním makléřem rodiny.