

Prostorný, nezařízený, mezonetový byt 4+2 (120 m²) v 1. patře rodinného domu s vlastním vstupem a pa

K Hrnčířům, 14900, Praha-Šeberov, Praha



27 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 7 000,- včt energií, kauce 50 000,-



Vyřizuje

Petr Karásek

Tel.: + 420 608 444 300

GSM: + 420 608 444 300

E-mail:

karasek@happyhouserentals.com

Dispozice bytu:	Jiný	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	120 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	Byt v rodinném domě
Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Sušička, Vana, Myčka	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný nezařízený mezonetový byt 4+2 s parkováním na Šeberově, Praha 4.

Dispozice:

3 neprůchozí ložnice

HAPPY HOUSE RENTALS, s.r.o. Uruguyská 78/12, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, Tel.: +420 224 947 623, E-mail: info@happyhouse rentals.com, web: <https://www.happyhouse rentals.com/>

Obývací pokoj
2 kuchyně
2 koupelny s vanou
Samostatná toaleta

Vybavení, výhody a nevýhody:

Parkování pro 2 vozy na pozemku a pod zámkem

Klidná lokalita s veškerou občanskou vybaveností v blízkosti

Vynikající spojení - zastávka autobusu minutu od domu, cesta na Metro Háje trvá 2 minuty

V ceně nájmu jsou zahrnuty veškeré poplatky včetně energií

Byt se nabízí částečně zařízený, ovšem nábytek, koberec v chodbě, kuchyně i jedna z koupelen nesou známky používání, po dohodě možno nábytek vyklidit, stejně tak byt renovovat na náklady nájemníka a následné odbydlení investice.

Finanční Podmínky:

Kauce: 50 000 Kč

Měsíční poplatky: 7 000 Kč (včetně energií)

Provize realitní kanceláře: 1 měsíční nájem + DPH

Energetický štítek PENB: třída B

Další Vybavení:

3 kóje na skladování v přízemí

Suchý sklep

Tento prostorný byt vám nabízí pohodlné a klidné bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit v Praze. Volat můžete kdykoliv.