

Prodej rodinného domu 1+1, pozemek 271m2, Dolní Město, okr. Havlíčkův Brod

58233, Dolní Město



1 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Václav Duben
GSM: 608 711 656
E-mail:
duben@reality11.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	65 m ²
Užitná plocha:	36 m ²	Plocha parcely:	271 m ²
Plocha zahrady:	206 m ²	Popis vybavení:	...
Elektrina:	Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje koupi chalupy ve střediskové obci Dolní Město, okres Havlíčkův Brod. Chalupa je v původním velmi dobrém udržovaném stavu a nachází se v klidné lokalitě obce Dolní Město. Celkově byla využívána pouze na letní rekreaci, s tím, že možnost trvalého bydlení by po úpravě byla možná. Dispozičně má toto členění: vstupní chodba, komora se vstupem na půdu, samostatné WC, chodba, spíž, kuchyň, ložnice, v přízemní části se nacházejí dva sklepy a v podkroví půdní prostor. Dále se na pozemku o celkové výměře 271m² nachází zděný zahradní domek, který je využíván na uskladnění zahradní techniky, nářadí a dřeva. Celková plocha pozemku je 271m², s tím, že zastavěná plocha je 65m² a ostatní plochy jsou dvě zahrady, jedna o výměře 101m² a druhá zahrada 105m². Z inženýrských sítí je do domu zavedena elektrina, obecní vodovod, odpad je řešen vlastní jímkou na pozemku (kanalizace ve výstavbě), vytápění je řešeno lokálními kamny na tuhá paliva, plyn vede na hranici

pozemku. V obci Dolní Město je tato občanská vybavenost, obecní úřad, škola, školka, potraviny, hospůdka, fotbalové hřiště a je zde několik místních firem. Obec Dolní Město je obec 10 km severně od Humpolce v okrese Havlíčkův Brod v Kraji Vysočina. Žije zde 939 obyvatel. Protéká jí Pstružný potok, který je levostranným přítokem řeky Sázavy. V případě zájmu o více informací, případně o osobní prohlídku, kontaktujte makléře společnosti. Ev. číslo: 26040.