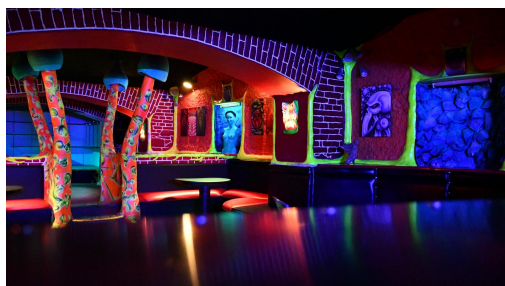


Hudební klub, Praha 8 - Karlín

Sokolovská, 18600, Praha 8, Praha



45 000 Kč

za měsíc

+ převod energií



Vyřizuje

Kotyz Jan

Tel.: +420 731583949

GSM: +420 731583949

E-mail:

kotyz@realitypomazal.cz

Zastavěná plocha:	300 m ²	Užitná plocha:	300 m ²
Počet podlaží v domě:	6	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Typ zařízení:	Restaurace
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Individuální
Topení:	Ústřední - elektrické		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízím jedinečný a legendární hudební klub Styx.

Jedná se o unikátní undergroundovou scénu v Praze se svým věrným návštěvnickým publikem.

Neopakovatelná atmosféra a skvělé zázemí klubu přitahuje vždy početné publikum.

Hudební klub v 1. PP je po rekonstrukci a čeká na otevření. Nejsou nutné žádné investice. Prostě dostanete klíče a můžete ihned začít.

V uliční části je potom bar s výčepem, posezením a nesmí chybět fotbálek.

Současný nájemce zde vybudoval úžasnou a neopakovatelnou věc. Nutné vidět, nutné zažít.

Přenechání nájemní smlouvy je spojeno s přiměřeným odstupným.

Kapacita: bar v přízemí s výčepem, fotbálkem a posezením cca 30 míst. Hudební klub v 1.PP cca 80 míst.

Pro bližší info kontaktujte makléře.